

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění
na akci:

„Zpracování PD – Oprava fotbalových kabin TJ Sokol Palonín“

I. SMLUVNÍ STRANY

a) OBJEDNATEL:

Sídlo:	Obec Palonín
Zastoupený:	789 83 Palonín 17
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Hana Ficnarová – starostka obce
Bankovní spojení:	ing. Zdeněk Nejezchleba, tel. 603482570
Číslo účtu:	Česká spořitelna, a.s.
IČ:	1905689329/0800
	00303127

b) ZHOTOVITEL:

Sídlo:	Stavby Byrtus, s.r.o.
	Dlouhá 401/45A, 795 01 Stará Ves
Jednající:	Martin Byrtus
Bankovní spojení:	
číslo účtu:	
IČ:	06358071

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (obsah dokumentace)

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci v rozsahu nabídky z 12.3.2019 na ankcí : Zpracování PD – Oprava fotbalových kabin TJ Sokol Palonín (dále jen dílo)
2. **Obsah a rozsah předmětu díla:**
 - Zaměření stávajícího stavu, příprava zakázky
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Zdravotně technická instalace
 - Vzduchotechnika a vytápění
 - Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
 - Soupis prací s výkazy výměr : oceněný i neoceněný
3. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
 - 3 vyhotovení – listinná podoba - PD
 - 1 vyhotovení – elektronická podoba

1 vyhotovení - soupis prací s výkazy výměr :oceněný i neoceněný
-1x listinná podoba, 1x elektronická podoba ve formátu *.xls

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli kompletní dílo **do 40 dnů od podpisu této SoD.**
2. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele na adrese: Obec Palonín, 789 83 Palonín 17.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků, smluvní strany dohodnou termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Cena celková

60.500,- Kč

1. Cena díla specifikovaná v tomto článku smlouvy je sjednána jako pevná po celou dobu plnění smlouvy a nejvýš přípustná, zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla dle čl. II. této smlouvy.
2. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, mající náležitosti daňového dokladu.
3. Splatnost faktury je 14 dnů po jejím doručení do sídla objednatele.

V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem odepsání příslušné částky (ceny díla) z účtu objednatele směřující na účet zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro realizaci vlastní stavby.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající v písemném předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě písemně smluvené oběma smluvními stranami.

4. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně nebo emailovou korespondencí informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
5. Veškeré podklady pro zpracování projektové dokumentace si zajistí zhotovitel na vlastní náklady, vyjma podkladů, které má ve své dispozici pouze vlastník nemovité věci a je povinen je předložit.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace bude mít vlastnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací. Zhotovitel odpovídá za vady díla způsobené zhotovitelem, za případné vady způsobené realizací zhotovitel nezodpovídá.
2. Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích písemných podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatele písemně upozornil a ten písemně trval na jejich použití.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj., musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení. Předchozí věta se nepoužije, pokud zhotovitel prokáže, že prodlení nezavinil svým jednáním.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 45 dní

- zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo
- neposkytnutí součinnosti objednatelem v přiměřené době, a to ani na základě písemné výzvy zhotovitele.

IX. NÁHRADA ŠKODY

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanovením občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.

V Paloníně dne : 27. 3. 2019

V STAVBY BYRTOUS dne: 4. 4. 2019

Ficnarová



Objednatel :

Hana Ficnarová
starostka obce Palonín

Zhotovitel:

Martin Byrtus
jednatel f. Stavby Byrtus, s.r.o.

STAVBY BYRTUS
Dlouhá 401/45A
795 01 Stará Ves
IČ: 06358071
DIČ: CZ06358071 Tel.: +420 608 550 883

Příloha : cenová nabídka zhotovitele ze dne 12.3.2019

Obec Palonín
Palonín 17
78983 Loštice

Stavby Byrtus s.r.o.
Dlouhá 401/45A
79501 Stará Ves

Ve Staré Vsi, 12.03.2019

Termín zpracování PD: do 40 dní od podpisu SOD

Cenová nabídka na zpracování projekčních prací na akci:

„Zpracování PD - Oprava fotbalových kabin TJ Sokol Palonín“

Zpracování projektové dokumentace bude v souladu se zákonem 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách jako podklad k realizaci díla

Zpracování dokumentace ve třech vyhotoveních v tištěné podobě, 1x v elektronické podobě. Soupis prací s výkazy výměr: oceněný i neoceněný 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls.

Obsahem dokumentace pro DPS:

Zaměření stávajícího stavu, příprava zakázky
Návrhová studie
architektonicko-stavební řešení
konstrukční řešení – statická část
požárně bezpečnostní řešení
Zdravotně technické instalace
Vzduchotechnika a vytápění
Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
Přípojky inženýrských sítí, napojení na technickou infrastrukturu
Inženýrská činnost – dokladová část
Vyjádření správce sítí
Geologický průzkum
Polohopisné a výškopisné místní měření
PENB (průkaz energetické náročnosti budovy)
Radonový průzkum
Jednání k vyřízení stavebního povolení + spr. poplatky
Zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy

Celkem cena bez DPH	50 000,00 Kč
DPH 21%	10 500,00 Kč
Celkem cena s DPH	60 500,00 Kč



Byrtus Martin
Jednatel společnosti