

SMLOUVA O DÍLO č. 13/2016

na realizaci stavby

„ Oprava zastřešení věže kostela v Paloníně“

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Palonín

Adresa:

Palonín 17, 789 83

Zapsán v obch. rejstříku:

Statutární orgán:

Hana Ficnarová – starostka obce

Zástupce k jednání

ve věcech smluvních:

Hana Ficnarová – starostka obce

ve věcech technických:

IČO:

00303127

DIČ:

neplátce DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna Loštice, č.ú. 1905689329/0800

Telefon/fax:

583445822, 722667154

E-mail:

ou@palonin.cz

2. Zhotovitel:

TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, 755 01, Vsetín

Zapsán v obch. rejstříku: KS Ostrava, oddíl C, vložka 29370

Statutární orgán:

Martin Šrámek – jednatel společnosti

Zástupce k jednání

ve věcech smluvních:

Martin Šrámek – jednatel společnosti

ve věcech technických:

Martin Šrámek, Radek Štách

IČO:

27775003

DIČ:

CZ27775003

Bankovní spojení:

ČSOB Vsetín

č.ú. 209634469/0300

Telefon:

571 420 787

E-mail:

teslice@teslice.cz

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními této smlouvy provede pro objednatele opravu zastřešení věže kostela v Paloníně v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Případné vícepráce nebo nové požadavky objednatele nad rámec dohodnutý v odst. 1 sjednají smluvní strany dodatkem k této smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku.
3. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli sjednané spolupůsobení a zaplatí mu dohodnutou cenu.

III. Lhůta, způsob a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v případě poskytnutí dotace v roce 2016.
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením.
3. Místem plnění díla je parcela č. 42, k.ú. Palonín.
4. Smluvní strany se dohodly, že nevhodné klimatické podmínky, pozdní předání staveniště nebo nepřipravenost navazujících stavebních konstrukcí budou důvodem pro změnu této smlouvy. Lhůta plnění se v takovém případě prodlouží o dobu, o kterou nemožnost realizovat práce ovlivnilo dobu jejich provádění. Prodloužení lhůty plnění bude uvedeno ve stavebním deníku.

IV. Cena a způsob jejího placení

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo v rozsahu podle článku II této smlouvy činí:

Cena bez DPH	343 904,22 Kč
DPH%	72 219,88 Kč
Cena celkem s DPH	416 124,10 Kč

2. Zhotovitel si vyhrazuje právo na změnu ceny uvedené v odst. 1 v případě víceprací, změn v zadání stavby nebo v projektu stavby, vzniklých po podpisu této smlouvy anebo na základě dodatečných požadavků objednatele. V tomto případě se objednatel zavazuje přistoupit na návrh smluvního dodatku obsahujícího tuto změnu, který vypracuje zhotovitel, a to do 10 dnů ode dne jeho doručení.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohu.
4. Zhotovitel bude zadavateli fakturovat práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími fakturami na základě objednatelem odsouhlasených soupisů provedených prací. Doba pro odsouhlasení provedených prací se stanovuje na 5 dnů. Splatnost dílčích faktur bude 10 dnů od doručení objednateli.
5. Zhotovitel je oprávněn nejdříve v den splnění svého závazku provést dílo (viz článek III odst. 2 této smlouvy) vystavit celkovou fakturu; její splatnost činí 10 dnů ode dne doručení. V pochybnostech se má zato, že faktura byla doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
6. Smluvní strany se dohodly, že na pohledávky zhotovitele vyplývající z této smlouvy nelze bez písemné dohody smluvních stran započítávat pohledávky objednatele vůči zhotoviteli.

V. Podmínky realizace díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas. Při určení způsobu provádění díla není vázán pokyny objednatele. Objednatel je současně oprávněn kontrolovat provádění díla.

2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací. Objednatel je povinen zajistit, aby takto zpřístupněné prostory byly ve stavu, který je způsobivý k řádnému provádění prací.

3. Objednatel se zavazuje, že odevzdá zhotoviteli pracoviště připravené k okamžitému zahájení prací nejpozději v den nástupu na realizaci. Současně objednatel odevzdá zhotoviteli kopii pravomocného stavebního povolení (ohlášení drobné stavby) pro předmětnou stavbu.

Sjednává se, že na pracovišti bude elektrická přípojka 220V, voda, venkovní skladovací plocha 50 m². O předání pracoviště k provádění díla smluvní strany sepiší zápis. Včasné a řádné odevzdání pracoviště je okolností, na níž je závislé včasné splnění díla.

4. Zjistí-li zhotovitel, že dílo je neproveditelné, případně jeho provedením se nedosáhne objednatelům požadovaných vlastností, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli. Nedohodnou-li v tomto případě smluvní strany něco jiného, zhotoviteli vzniká právo na náhradu všech účelně vynaložených nákladů, které jsou splatné do 10 dnů od odeslání vyúčtování.

5. Zhotovitel povede stavební deník.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejpozději 5 dnů předem k prohlídce dokončeného díla. Po prohlídce díla smluvní strany sepišou zápis o jeho převzetí, v němž zejména budou konstatovat jeho stav, zda vyhovuje stanoveným a sjednaným parametrům a uvedou v něm zjevné nedostatky nebo vady díla, které zjistily; dále v zápise o převzetí sjednají opatření a lhůty k odstranění těchto nedostatků a vad. Ke zjevným nedostatkům a vadám, které nebudou uvedeny v Zápisu o předání a převzetí stavby nelze později přihlídnout.

2. Nedostaví-li se objednatel přes včasnou výzvu zhotovitele k prohlídce dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo dokončeno bez nedostatků a vad.

3. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až úplným zaplacením díla. Okamžikem předání díla přechází nebezpečí škody na předmětu díla na objednatele.

VII. Záruka za dílo

1. Objednatel je oprávněn vady díla písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí.

2. Zhotovitel přejímá za dílo záruku: 60 měsíců na provedené práce

VIII. Důsledky porušení závazků



1. V případě prodloužení s provedením díla ve lhůtě sjednané v článku III odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny sjednané v čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodloužení.

2. Neodstraní-li zhotovitel zjevné nedostatky a vady díla ve lhůtách sjednaných v zápise o převzetí, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s odevzdáním pracoviště ve lhůtě sjednané v článku V odst. 3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny sjednané v článku IV odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením zálohy na cenu díla, náhrady nákladů (viz článek IV odst. 3, článek V odst. 4 této smlouvy) a faktury (viz článek IV odst. 4 a 5 této smlouvy) se sjednává, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemného vyúčtování oprávněné smluvní strany do 10 dnů od jeho odeslání.
6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané v odst. 1, 2, 3, 4 nemají vliv na vymáhání případné náhrady škody, způsobené porušením povinností smluvní strany, na něž se vztahuje smluvní pokuta uvedená v těchto odstavcích.

IX. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá smluvní strana návrh smluvního dodatku, zavazuje se druhá smluvní strana k tomuto návrhu se vyjádřit nejpozději do 10 dnů od odeslání. Toto ujednání se netýká závazků objednatele vyplývajících z článku IV odst. 2 této smlouvy.
2. Přílohy k této smlouvě vyžadují ke své platnosti aby byly podepsány oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 536 - § 565 a souvisejícími obchodního zákoníku a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a dva zhotovitel.
5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jiných, jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Paloníně dne 5.5.2016

Za objednatele:

Hana Ficnarová – starostka obce

Ve Vsetíně dne :

10.5.16

TESLICE CZ

S. R. O.
Jiráskova 701, 755 01 Vsetín
Tel./fax: 571 420 787
IČ: CZ27775003 ②

Za zhotovitele:

Martin Šrámek – jednatel společnosti