

## SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací a činností uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. SMLUVNÍ STRANY

<u>Objednatel</u>	<b>Obec Palonín</b>
Se sídlem:	Palonín 17, 789 83 Palonín
K smluvnímu jednání oprávněna:	<b>Hana Ficnarová</b> , starostka
IČ:	00303127
tel.:	+420 583 445 822
Email:	oupalonin@quick.cz
Bankovní spojení:	1681981389/0800

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
K smluvnímu jednání oprávněn:  
Telefon:  
E-mail:  
V technických záležitostech:  
Telefon:  
E-mail:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ....., oddíl ..., vložka .....

(dále jen „zhotovitel“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo následovně:**

### II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne ..... podaná na základě výběrového řízení objednatele.
2. Výchozí údaje pro zpracování nabídky zhotovitelem:
  - a) výzva objednatele
  - b) zadávací dokumentace poskytnutá objednatelem v rámci výběrového řízení.
3. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba

nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to ve lhůtách, umožňující splnění ujednaného termínu plnění v čl. V této smlouvy. Dále poskytne vhodné prostorové a časové podmínky pro reprezentaci projektu – veřejné projednání.

### III. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody svou činností a zavazuje se, že tuto smlouvu bude mít sjednanou po celou dobu účinnosti této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provést práce a služby související s plněním předmětu díla - tzn. dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené práce a služby převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

### IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy jsou níže uvedené práce a služby (část A, část B, část C, část D, část E, část F) pro stavbu „Kanalizace a ČOV obce Palonín“

<b>Část A)</b>	
<b>Přípravné práce</b>	<b>projektové</b> <i>A.1-Geodetické zaměření a zajištění mapových podkladů A.2-Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum A.3- Podklady pro změnu textové a mapové části PRVKUK Olomouckého kraje pro obec Palonín</i>
<b>Část B)</b>	
<b>Projektová dokumentace pro územní řízení (DUR)</b>	
<b>Část C)</b>	
<b>Projektová dokumentace pro vodoprávní řízení a stavební povolení (DSP)</b>	
<b>Část D)</b>	
<b>Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací a dodávek ve formě pro zadávací řízení na výběr zhotovitele v oceněném i neoceněném provedení</b>	
<b>Část E)</b>	
<b>Výkon inženýrské činnosti ( IČ ) v rozsahu potřebném k vydání – E.1-územního rozhodnutí, E.2-stavebního a vodoprávního rozhodnutí, E.3-kolaudačního souhlasu</b>	
<b>Část F)</b>	
<b>Výkon činnosti související se zadávacím řízením (ZŘ) veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla - stavby dle výše specifikované projektové dokumentace</b>	– vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti od objednatele, pokud se

	s objednatelem nedohodne jinak, – účast na jednání hodnotící komise a splnění úkolů zadaných komisí, – vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících se projektové dokumentace.
--	--

2. Podrobný rozsah předmětu plnění je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Předmět smlouvy uvedený v odst. 1 část A, B, C, D bude objednateli předán zhotovitelem v listinné i digitální formě, a to v uzavřené tak i v otevřené.

## V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla v rozsahu a obsahu dle této smlouvy předá v termínech:
  - Předání výsledků přípravných prací do 2 měsíců po uzavření smlouvy.
  - Předání projektové dokumentace ve stupni DUR vč. projednání s dotčenými orgány státní správy do **30. 9. 2016** (včetně podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby k příslušnému úřadu).
  - Předání projektové dokumentace ve stupni DSP včetně projednání s dotčenými orgány státní správy a podání žádosti o vydání vodoprávního a stavebního povolení do **31. 3. 2017**.
  - Předání projektové dokumentace ve stupni DPS do 2 měsíců po písemné výzvě objednatele. Termín plnění je závislý na termínu a druhu dotačního titulu realizace a bude objednatelem upřesněn.
  - Termín plnění pro činnosti pod bodem F a G článku IV odst. 1 této smlouvy je závislý na termínu a druhu dotačního titulu realizace a bude objednatelem upřesněn.
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. IV odst. 2 této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a vykonáním činností ZŘ (bude-li veřejná zakázka realizována) v rozsahu uvedeném rovněž v čl. IV odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel předává výsledky své práce objednateli v sídle objednatele.
3. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby. Objednatel bude zhotovitele písemně informovat o zahájení zadávacího řízení na dodavatele stavby.
4. Výkon inženýrské činností E.3 dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne převzetí dokončené stavby objednatel od zhotovitele stavby.
5. Místem plnění je intravilán a extravilán obce Palonín a sídlo zhotovitele.

## VI. CENA DÍLA

1. Cena za plnění dle čl. IV této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě nabídky zhotovitele takto:

část	Činnost	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena s DPH (Kč)
A	Přípravné projektové práce celkem			

A.1	Geodetické zaměření a zajištění map			
A.2	Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum			
A.3	Podklady pro změnu textové a mapové části PRVKUK Olomouckého kraje pro obec Palonín			
B	DUR			
C	DSP			
D	DPS včetně podkladů ZD na zhotovitele			
E	Inženýrská činnost celkem			
E.1	IČ pro vydání ÚR			
E.2	IČ pro vydání SP			
E.3	IČ pro vydání kolaudačního souhlasu			
F	Zadávací řízení- 40 hodin Sazba .....Kč/hod			
	<b>Celkem</b>			

2. Cena za výkon inženýrské činnosti zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (mimo správní poplatky, poplatky za věcná břemena a jiné poplatky). Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. IV této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Ve sjednané ceně za dílo jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:
  - Dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
  - Časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady
  - Náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
  - Analýzy, posudky, včetně statických, výpočty
  - Poštovní poplatky, telefon
  - Všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i celku.
5. Platnost ceny zhotovitele dle čl. VI. odst. 1 část F této smlouvy za výkon činností ZŘ je 2 kalendářní roky od data předání zpracované DPS-ZD objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu DPS-ZD objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.

6. V případě, že v průběhu zpracování díla/projektu dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu díla/projektu (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| a) | vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby | ..... Kč/hod |
| b) | náročné a koncepční práce projektanta                                 | ..... Kč/hod |
| c) | pomocné práce   | ..... Kč/hod |
7. Případné náklady na vícetisky PD, nebo zvláštní výkony musí být objednatelem předem písemně odsouhlaseny.

## VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. IV této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
- a) *první faktura* ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( ..... Kč bez DPH);  
tj. 50 % ceny (část B) za vypracování DUR a 100% ceny (část A) za přípravné projektové práce  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DUR objednateli;
- b) *druhá faktura* ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( ..... Kč bez DPH);  
tj. 50 % ceny (část B) za vypracování DUR a cenu (část E.1) za inženýrskou činnost  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí;
- c) *třetí faktura* ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( ..... Kč bez DPH);  
tj. 50 % ceny (část C) za vypracování DSP  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP objednateli;
- d) *čtvrtá faktura* ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( ..... Kč bez DPH);  
tj. 50 % ceny (část C) za vypracování DSP a 100% ceny (část E.2) za inženýrskou činnost  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení;
- e) *pátá faktura* ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( ..... Kč bez DPH ) ; tj. 100%  
ceny (část D) za vypracování DPS a výkazu prací a dodávek ZD stavby bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DPS-ZD objednateli
- f) *šestá faktura* za výkon inženýrských činností (E.3) ve výši ..... **Kč** včetně DPH ( .....Kč bez DPH) bude vystavena po nabytí právní moci vydaného kolaudačního souhlasu celkového rozsahu realizace projektu správními úřady.
- g) *faktura za výkon činností ZŘ* (část F) bude zhotovitelem vystavena na základě

odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba ..... Kč/hod) a vystaveny do 14 dnů od ukončení výkonu činností ZŘ.  
**Pokud se bude jednat o chyby v DPS -ZD způsobené zhotovitelem, nebudou práce účtovány.**

2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí čistopisu DUR č. 1-3 a digitálního vyhotovení DUR objednatelem;
  - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí čistopisu DUR č. 4-5 a digitálního vyhotovení DUR objednatelem se zapracovanými podmínkami z územního řízení;
  - **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí čistopisu DSP č. 1-3 a digitálního vyhotovení DSP objednatelem;
  - **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí čistopisu DSP č. 4-5 a digitálního vyhotovení DSP objednatelem se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení;
  - **příloha faktury č. 5** - protokol o převzetí čistopisu DPS –ZD č. 1- 6 a digitálního vyhotovení DPS – ZD objednatelem a digitálního vyhotovení výkazu prací a dodávek soutěžního rozsahu.
  - **příloha faktury č. 6** - kolaudační souhlas s nabytím právní moci.
  - **přílohy faktury** dle čl. VII odst. 1 písm. g) této smlouvy – objednatelem odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ – bod f).
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

## VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla objednateli. Zhotovitel neručí za vady vzniklé použitím nesprávných podkladů, pokud mu tyto podklady poskytl objednatel a pokud jejich nesprávnost nemohl zjistit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
2. Zhotovitel rovněž neodpovídá za závady vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).
3. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem do čistopisu DPS-ZD zapracovat.

4. Záruční doba projektové dokumentace se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí této dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu.

## IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.
3. Uhrazením úroku z prodlení nebo smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Lhůta splatnosti vyúčtované smluvní pokuty činí 14 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

## IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit a nejsou ve vztahu s chybným plněním jeho činnosti (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatele o změnu termínu plnění s doložením termínového plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. VI odst. 1 této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.

## X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tuto smlouvu lze měnit toliko písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží objednatel i zhotovitel.

5. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. I. této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:**

- 1) Podrobný rozsah předmětu plnění

V Paloníně, dne .....

V ....., dne

.....  
**Hana Ficnarová**  
za objednatele-příkazce

.....  
.....  
za zhotovitele- příkazníka



## **PŘÍLOHA Č. 1 – PODROBNÝ ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

### **Technické požadavky na návrh výstavby kanalizace v obci Palonín**

- Splašková gravitační kanalizace v délce cca 2,5 km ukončená ČOV s kapacitou cca 500 EO
- Technický návrh trasy kanalizace a výškového uspořádání musí umožnit gravitační napojení maximálního počtu nemovitostí. Čerpání splaškových vod z nemovitostí pouze v případě, kdy bude prokazatelné, že technický návrh neumožňuje gravitační odvedení nebo že gravitační odvedení by bylo ekonomicky nepřijatelné (např. značné zahloubení stoky z důvodu odvodnění jedné nemovitosti)
- Součástí návrhu budou i kanalizační přípojky v počtu cca 150 ks, které budou na hranici soukromého a veřejného pozemku zakončeny revizní šachtíčkou nebo potrubím vedoucím z revizní šachty stoky
- Umístění a hloubka splaškové kanalizace a kanalizačních odboček musí respektovat budoucí napojení jednotlivých nemovitostí na veřejnou splaškovou kanalizaci. Za tímto účelem je nutné jako součást přípravných prací provést rekognoskaci stávajícího odvedení splašků z nemovitostí
- Příprava podkladů pro podání žádosti o změnu textové a mapové části PRVKUK Olomouckého kraje
- Návrh splaškové kanalizace musí respektovat stávající kanalizační systém jednotné kanalizace v obci, který bude zachován
- Návrh spádů splaškové kanalizace musí zajistit co největší samočisticí schopnost stok
- Návrh tras kanalizace musí minimalizovat zásahy do soukromých nemovitostí

### **Členění PD a požadavky na projekční práce**

#### **A. Přípravné projektové práce**

##### **A.1 – Geometrické zaměření včetně zajištění mapových podkladů**

Položka obsahuje geodetické doměření zájmových lokalit s přihlédnutím k podkladům, které již obec má v rozsahu uličních čar včetně čelních rohů domů na soukromých pozemcích + úprava zdigitalizované katastrální mapy na základě geodetického zaměření v S-JTSK .

##### **A.2 - Inženýrsko- geologický a hydrogeologický průzkum**

Rešerše stávajících prováděných IG a HG průzkumů v zájmové lokalitě + provedení vrtaných sond na místě minimálně v místě ČOV a protlaků.

##### **A.3 – Příprava podkladů pro podání žádosti o změnu textové a mapové části PRVKUK Olomouckého kraje**

Příprava podkladů pro podání žádosti o změnu textové a mapové části PRVKUK Olomouckého kraje v listinné a digitální podobě v potřebném rozsahu

#### **B. Projektová dokumentace pro územní řízení (DUR)**

V nezbytném rozsahu dle vyhlášky č.499/2006 Sb. + dokladová část včetně vyjádření všech dotčených orgánů + orientační propočet nákladů.

Dokumentace musí obsahovat úplné odkanalizování zadaných lokalit dle popisu a seznamu nemovitostí.

#### **C. Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP)**

Tato dokumentace se bude skládat z:

- 1) Projektová dokumentace stavby přikládána k žádosti o vydání stavebního povolení a vodoprávního rozhodnutí (DSP). Rozsah činností je uveden ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace staveb příloha č. 5. Součástí této projektové dokumentace bude samostatná část dokumentace přípojek, které bude povolovat obecný stavební úřad.
- 2) Součástí PD budou průzkumy v rozsahu nutném pro realizaci stavby – viz přípravné práce.
- 3) V dokumentaci budou určeny druhy a počet zkoušek, revizí, měření, posudků apod., které vyžaduje zpracovatel dokumentace pro dodržení kvalitativních ukazatelů a standardů a pro získání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu a druhy živností, nutných pro zdárné provedení díla.
- 4) Součástí PD budou i zásady organizace výstavby (dále jen „ZOV“), které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a následně schváleny na samostatném jednání.

#### **D. Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně příloh a výkazu výměr zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby**

1 Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS). Rozsah činností je uveden v příloze č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude obsahovat i výkresy složitých detailů u příslušných stavebních objektů, které budou upřesněny na samostatném výrobním výboru s objednatelem. V DPS budou zpřesněny, doplněny a zdůvodněny veškeré údaje a případné odchylky oproti ověřené projektové dokumentaci. Součástí prací budou i statické výpočty navržených konstrukcí a schémata vyztužení. Armovací plány budou součástí dokumentace zhotovitele stavby

2 Jako samostatná složka bude zpracován Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zásady sestavování Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, nezbytných k plnění díla v členění na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory, z nichž každý má vlastní soupis prací v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

- Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace ani soupis prací, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.
- Pro tvorbu soupisu prací vedlejších rozpočtových nákladů a ostatních nákladů budou vytvořeny dva samostatné objekty se svými soupisy prací.
- POV budou zpracovány tak, aby objekty zařízení staveniště mohly být samostatně kalkulovány jako samostatné objekty.
- Zhotovitel je povinen sestavovat soupisy prací využitím aktuální cenové soustavy (např. ÚRS Praha) tak, aby nebyly, pokud je to možné, tvořeny ruční položky nepatřící do užití cenové soustavy. Za chybu soupisu prací bude považována tvorba ruční položky na práci, dodávku a službu, která je popsitelná použitou cenovou soustavou.
- Výkaz výměr každé položky bude uveden s přehledným postupným výpočtem celkového množství. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden přehledně s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace.

### **Součástí PD dále budou:**

V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zajistí činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi zpracování PD, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Plán BOZP bude zpracován nebo ověřen osobou způsobilou k výkonu činnosti koordinátora BOZP. Osvědčení této osoby k výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydané organizací akreditovanou k vydání takového osvědčení Ministerstvem práce a sociálních věcí bude v prosté fotokopii nedílnou přílohou Plánu BOZP.

### **E. Výkon inženýrské činnosti (IČ) v rozsahu potřebném k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a příslušných dalších rozhodnutí orgánů státní správy.**

V rámci této činnosti zhotovitel na základě samostatné plné moci vystavené objednatelům:

- projedná zpracovanou dokumentaci stavby pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a dalšími subjekty, jež mohou být dotčeny ve svých právech (včetně souhlasů vlastníků pozemků a staveb, včetně ochranných pásem, které jsou stavbou dotčeny),
- získá jejich vyjádření a stanoviska jako doklad přikládaný k žádosti o vydání stavebního povolení a tato vyjádření předá společně s předjednanými požadavky a návrhy smluv neprodleně objednateli pro dořešení majetkoprávních vztahů s vlastníky pozemků,
- zajistí stavebním zákonem stanoveném rozsahu podklady a doklady přikládané k žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení
- v souladu s požadavky stavebního zákona vypracuje a podá žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na zákonem předepsaných formulářích, popř. požádá o jiná povolení a souhlasy nezbytná k zahájení stavby
- zabezpečí jménem objednatele veškeré úkony potřebné k vydání příslušných stavebních povolení a kolaudačního rozhodnutí
- zabezpečí svolávání pracovních schůzek, alespoň 2 x, na kterých bude konzultovat navrhované technické řešení.

Činnost končí předáním pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

### **F. Výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla - stavby dle výše specifikované projektové dokumentace**

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- pomoc při vymezení úrovně základní, profesní a technické kvalifikace dodavatelů,
- vypracování odpovědí na dotazy uchazečů k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti od objednatele, pokud se s objednatelům nedohodne jinak,
- účast na jednání hodnotící komise a splnění úkolů zadaných komisí,
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících projektové dokumentace.
- Zhotovitel nabídne cenu v rozsahu 40 hodin činnosti a hodinovou sazbu pro odchylky v rozsahu zabezpečovaných činností.