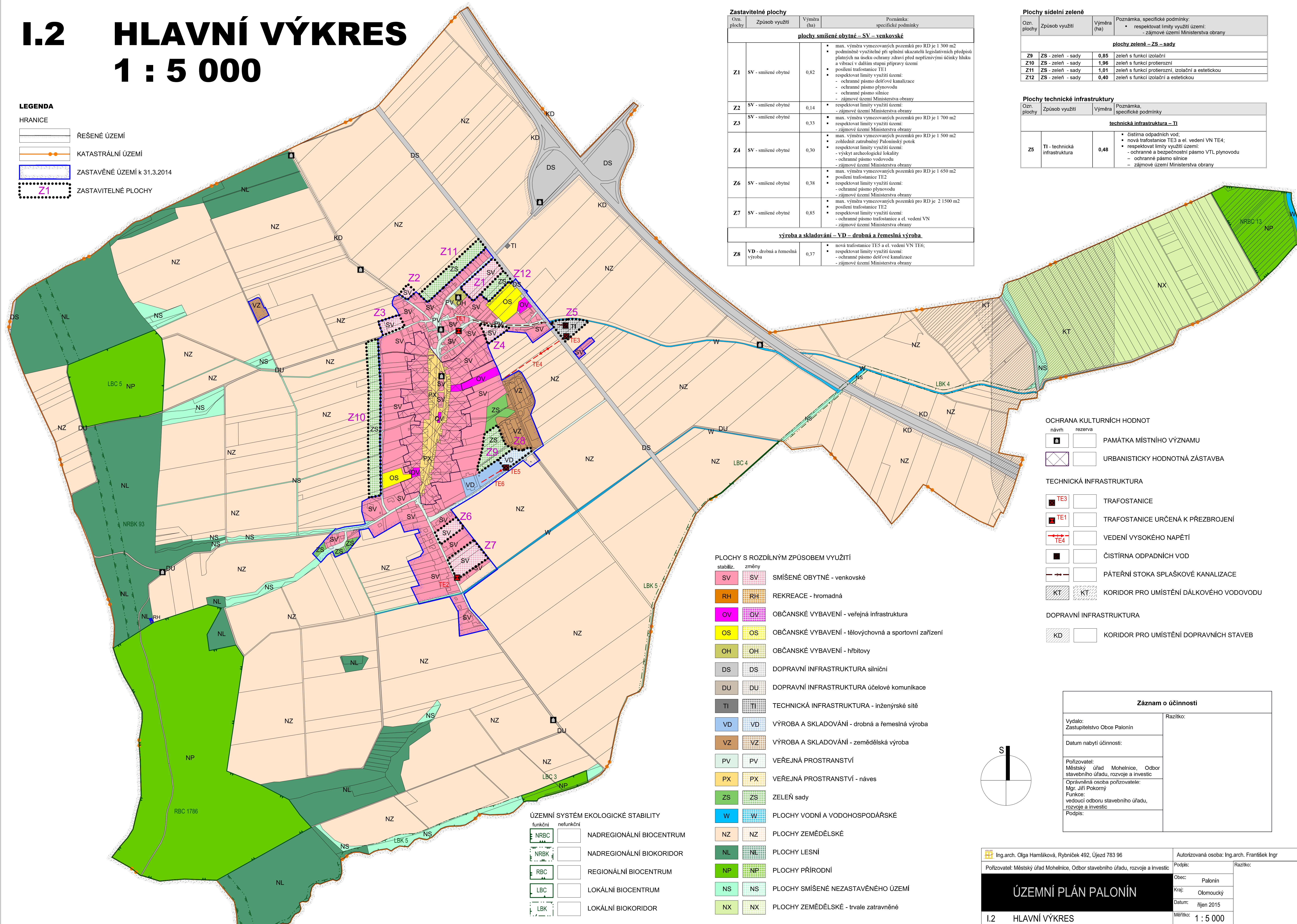


# I.2 Hlavní výkres 1 : 5 000

## LEGENDA

- HRANICE**
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
  - KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
  - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ k 31.3.2014
  - ZASTAVITELNÉ PLOCHY



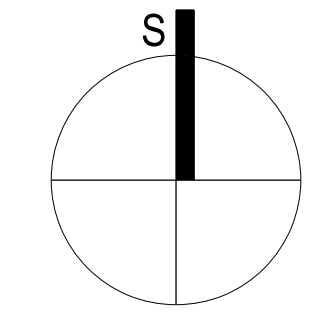
Ozn. plochy	Způsob využití	Výměra (ha)	Poznámka, specifické podmínky
<b>Zastavitelné plochy</b>			
<b>plochy smíšené obytné - SV - venkovské</b>			
Z1	SV - smíšené obytné	0,82	<ul style="list-style-type: none"> <li>max. výměra vymezených pozemků pro RD je 1 300 m<sup>2</sup></li> <li>podmíněně využitelné při splnění ukazatelů legislativních předpisů platných na úseku ochrany zdraví před nebezpečným účinkem hluku a vibrací v dalším stupni přípravy území</li> <li>posílení trafostanice TE1</li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochranné pásmo dešťové kanalizace</li> <li>ochranné pásmo vodovodu</li> <li>ochranné pásmo silnice</li> </ul> </li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul>
Z2	SV - smíšené obytné	0,14	<ul style="list-style-type: none"> <li>respektovat limity využití území</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul>
Z3	SV - smíšené obytné	0,33	<ul style="list-style-type: none"> <li>max. výměra vymezených pozemků pro RD je 1 700 m<sup>2</sup></li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>
Z4	SV - smíšené obytné	0,30	<ul style="list-style-type: none"> <li>max. výměra vymezených pozemků pro RD je 1 500 m<sup>2</sup></li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>výskyty archeologické lokality</li> <li>ochranné pásmo vodovodu</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>
Z6	SV - smíšené obytné	0,38	<ul style="list-style-type: none"> <li>max. výměra vymezených pozemků pro RD je 1 650 m<sup>2</sup></li> <li>posílení trafostanice TE2</li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochranné pásmo vodovodu</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>
Z7	SV - smíšené obytné	0,85	<ul style="list-style-type: none"> <li>max. výměra vymezených pozemků pro RD je 2 1500 m<sup>2</sup></li> <li>posílení trafostanice TE2</li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochranné pásmo trafostanice a el. vedení VN</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>
<b>výroba a skladování - VD - drobná a řemeslná výroba</b>			
Z8	VD - drobná a řemeslná výroba	0,37	<ul style="list-style-type: none"> <li>nová trafostanice TE3 a el. vedení VN TE6;</li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochranné pásmo dešťové kanalizace</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>

Ozn. plochy	Způsob využití	Výměra (ha)	Poznámka, specifické podmínky
<b>Plochy sídelní zeleně</b>			
<b>plochy zeleně - ZS - sady</b>			
Z9	ZS - zeleň - sady	0,85	zeleň s funkcí izolační
Z10	ZS - zeleň - sady	1,96	zeleň s funkcí proterozni
Z11	ZS - zeleň - sady	1,01	zeleň s funkcí proterozni, izolační a estetickou
Z12	ZS - zeleň - sady	0,40	zeleň s funkcí izolační a estetickou
<b>Plochy technické infrastruktury</b>			
<b>technická infrastruktura - TI</b>			
Z5	TI - technická infrastruktura	0,48	<ul style="list-style-type: none"> <li>čistírna odpadních vod;</li> <li>nová trafostanice TE3 a el. vedení VN TE4;</li> <li>respektovat limity využití území: <ul style="list-style-type: none"> <li>ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu</li> <li>ochranné pásmo silnice</li> <li>zájmové území Ministerstva obrany</li> </ul> </li> </ul>

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské
  - RH - REKREACE - hromadná
  - OV - OBYČANSKÉ VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura
  - OS - OBYČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení
  - OH - OBYČANSKÉ VYBAVENÍ - hřbitovy
  - DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
  - DU - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA účelové komunikace
  - TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě
  - VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - drobná a řemeslná výroba
  - VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba
  - PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
  - PX - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - návěs
  - ZS - ZELENĚ sady
  - W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - NZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - NL - PLOCHY LESNÍ
  - NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - NS - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - NX - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - trvale zatravněné

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- NRBC - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
  - NRBK - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
  - LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
  - LBK - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

- OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT**
- PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
  - URBANISTICKY HODNOTNÁ ZÁSTAVBA
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- TE3 - TRAFOSTANICE
  - TE1 - TRAFOSTANICE URČENÁ K PŘEBROJENÍ
  - TE4 - VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
  - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
  - PÁTĚRNÍ STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
  - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DÁLKOVÉHO VODOVODU
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB



**Záznam o účinnosti**

Vydáno: Zastupitelstvo Obce Palonín  
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic  
Oprávněná osoba pořizovatele: Mgr. Jiří Pokorný  
Funkce: vedoucí odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic.  
Podpis:

Razítko:

Ing.arch. Olga Hamřáková, Rybníček 492, Újezd 783 96  
Pořizovatel: Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic

Autorizovaná osoba: Ing.arch. František Ingr  
Podpis: Palonín  
Kraj: Olomoucký  
Datum: říjen 2015  
Měřítko: 1 : 5 000

**ÚZEMNÍ PLÁN PALONÍN**

I.2 Hlavní výkres