

**Zápis z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Palonín konaného
dne 5.8. 2021 v 17,30 hod. v salonku Pohostinství Studánka Palonín**

Přítomni:

zastupitelé – Hana Ficnarová, Alena Dostálová, Petr Bazger, Zdenek Nejezchleba, Jiří Oháňka

Omluveni : Eva Konečná, Radek Hrubý

občané – viz presenční listina (14 občanů)

1. Zahájení - starostka obce zahájila zasedání přivítáním občanů a zastupitelů.

Zapisovatelkou určila sebe. Konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů, zasedání je tedy usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů zápisu – navrhuje p. Dostálovou a p. Bazgeru. **Do návrhové komise navrhuje** – předsedkyni p. Dostálovou, členy – p. Nejezchlebu a p. Oháňku.

Starostka dává hlasovat:

PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.

Program byl řádně vyvěšen na úřední desce i na webových stránkách obce. Starostka program přečetla a dala hlasovat:

PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.

3. Kontrola usnesení z 15. VZ

Zastupitelstvo obce

1) schvaluje :

a) program veřejného zasedání

b) závěrečný účet obce Palonín za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad

c) účetní závěrku za rok 2020 sestavenou k 31.12.2020 bez výhrad

d) výsledek přezkoumání hospodaření obce Palonín za rok 2020

e) provést úpravy ve stávajících nájemních smlouvách – Pohostinství Studánka, Prodejna potravin a Šicí dílna ELA a to – úprava nájemného a výše úhrady oprav ze strany nájemců a pověřuje starostku zveřejněním záměrů před dalším veřejným zasedáním – **záměry byly zveřejněny**

f) text žádosti o zrušení VPZ a pověřuje starostku podáním žádosti na Ministerstvo kultury ČR **žádost byla na MK ČR zaslána**

g) žádost SDH Palonín o finanční dotaci na činnost v r. 2021 ve výši 35.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy – **smlouva byla podepsána**

h) žádost TJ Sokol Palonín o finanční dotaci na činnost v r. 2021 ve výši 40.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy – **smlouva byla podepsána**

4. Záměr obce provést úpravy v nájemní smlouvě - Pohostinství Studánka dle zveřejněného záměru

- záměr byl zveřejněn, nebyly k němu žádné protinávhrhy

- do dodatku bude také vložena podmínka plnění akcí, uvedených v záměru z r. 2014. Pokud nebude tato podmínka plněna, bude ze strany obce nájemní smlouva vypovězena.

- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

5. Záměr obce provést úpravy v nájemní smlouvě – Šicí dílna ELA dle zveřejněného záměru

- záměr byl zveřejněn, nebyly k němu žádné protinávhrhy

- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

6. Záměr obce provést úpravy v nájemní smlouvě – Prodejna Potravin dle zveřejněného záměru

- záměr byl zveřejněn, nebyly k němu žádné protinávrhy
- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

7. Žádost P. Odložila o prominutí nájemného v Pohostinství Studánka zpětně za období leden 2021 – květen 2021 z důvodu uzavření provozovny

- starostka navrhuje výši 4.500,- Kč
- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

8. Výsledek výběrového řízení a firmu ProfiTherm Krnov jako dodavatele vodoměrů v r. 2022

- cena vítězné nabídky je 212.250,- Kč bez DPH (244.088,- Kč vč. DPH)
- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

9. Záměr obce provést úpravy v nájemní smlouvě – TJ Sokol Palonín v rozsahu vyjmutí KD a přilehlého chodníku z nájemní smlouvy

- záměr bude zveřejněn před dalším veřejným zasedáním ZO
- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

10. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu a budoucím majetkovém uspořádání na pozemku parc. č. 521 ostatní komunikace v k.ú. Palonín za účelem výstavby cyklistické stezky Mitrovce-Mladeč část A

- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

11. Žádost P. Odložila o prominutí poplatku za komunální odpad v r. 2021

- návrh odložit projednání žádosti na veřejné zasedání v prosinci 2021
- hlasování : **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

12. Žádost o pronájem nebytového prostoru – Pohostinství Studánka

- v případě vypovězení stávající nájemní smlouvy bude tato žádost zařazena do výběrového řízení
- hlasování: **PRO 5 hl. PROTI 0 hl. ZDRŽEL SE 0 hl.**

13. Rozpočtové opatření č. 5/2021

- viz příloha, bylo dáno na vědomí

U všech projednávaných bodů starostka před hlasováním oslovila zastupitele a občany k případným dotazům, dotazy nebo připomínky nebyly.

14. Různé

- starostka informovala o nových smlouvách na odběr pitné vody, které budou občanům zaslány do konce roku 2021. Smlouvy budou obsahovat povinné údaje dle novely zákona o vodovodech a kanalizacích (ve stávajících smlouvách tyto údaje nejsou obsaženy).

Výměna vodoměrů bude probíhat v r. 2022, firmě bude předán adresný seznam nemovitostí, občané budou včas o výměně vodoměrů informováni. Spotřeba vody bude měřena dálkově, tzv. odečtem pochůzkou.

p. Bazger – informoval o akci Palonínský kotlík - Soutěž ve vaření guláše – sobota 7.8.2021 a o sportovním odpolední Dětská olympiáda – sobota 21.8.2021 a pozval všechny občany na tyto akce. Dále informoval o plánovaném zájezdu do Řecka v r. 2022.

15. Diskuse

-p. Krbec se ptal, o který pozemek, kudy má vést cyklostezka z Mitrovic do Mladče, se jedná. Starostka předložila mapku se zakresleným pozemkem.

-p. Horák se ptal, kdy se plánuje prodej stavebních parcel – p. Nejezchleba odpověděl, že nyní se projednávají dodatečné úpravy v návrhu Změny č. 1 územního plánu, po schválení úprav krajským úřadem zastupitelstvo schválí tzv. zkráceným projednáním Změnu č. 1 a poté bude možno projednat podmínky prodeje

16. Usnesení

- s přijatými usneseními seznámila přítomné předsedkyně návrhové komise p. Dostálová.

17. Závěr



.....
Hana Ficarová, starostka



.....
Alena Dostálová, místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

A. Dostálová



P. Bazger



Zapsala:

H. Ficarová



Palonín, 8.8.2021