



ZPRAVODAJ OBCE PALONÍN

Vážení spoluobčané!

nastává opět sváteční čas, období, které pro většinu z nás patří k nejkrásnějším v roce. Jsou to dny adventu, ohlašující vánoční svátky. Čas klidu a pokoje, čas sladce vonícího cukroví, čas nazdobených vánočních stromků, rozzářených dětských očí, čas dárků a radosti s pohodou.

Ale Vánoce to nejsou jen dárečky a překvapení, ale především láska, porozumění a štěstí. Štěstí hlavně v tom, že jsme spolu. O Vánocích myslíme na ty, na kterých nám opravdu záleží.

Přeji Vám, ať je po vašem boku vždy někdo, s kým se můžete o to všechno krásné podělit a abyste v tento čas dokázali alespoň na chvíli zapomenout na všední shon a prožili svátky v radosti a pohodě.

Přeji Vám z celého srdce ty nejkrásnější Vánoce.

Hana Ficnarová, starostka



MIKULÁŠSKÁ NADÍLKA

3.12.2011 se konala u KD Palonín Mikulášská nadílka, účast byla vysoká, dárky za odrecitované básničky obdrželo 60 dětí. Poděkování patří manželům V. a R. Rozsypalovým, kteří tuto akci zajišťovali.

Ve večerních hodinách byl také rozsvícen vánoční strom.



Ještě k anketě

Kontejner na drobný kovový odpad je možno přistavit, ale : nájem kontejneru 50,- Kč/den + DPH, přeprava Olomouc-Palonín a zpět 2.224,- Kč. Nejlepší řešení je vrátit se k tzv. „ železným sobotám“, kdy majitel dá nepotřebný kovový odpad k dispozici před dům a sběr zajistí některá místní organizace. Předběžně bylo projednáno se starostkou SDH.

Zda se uvažuje na místním hřbitově zřídit vsypovou a rozptylovou loučku: v případě většího zájmu občanů zjistím podmínky, zatím se o zřízení loučky neuvažuje.

CHODNÍKY

Kontaktovala jsem firmu, která v r. 2008 prováděla opravu chodníků. Upozornila jsem, že Smlouva o dílo z r. 2008 neobsahovala důležitou část, tj. záruku a že občané poukazují na špatnou kvalitu chodníků.

Byla jsem informovaná, že firma dává garanci 60 měsíců a její zástupce si přijede chodníky prohlédnout.

O provedené prohlídce bude sepsán zápis a pokud bude reklamace uznána, bude sepsán Dodatek ke smlouvě na bezplatnou opravu chodníků.

STAV CYKLOTRASY Z PALONÍNA SMĚR TRPÍN

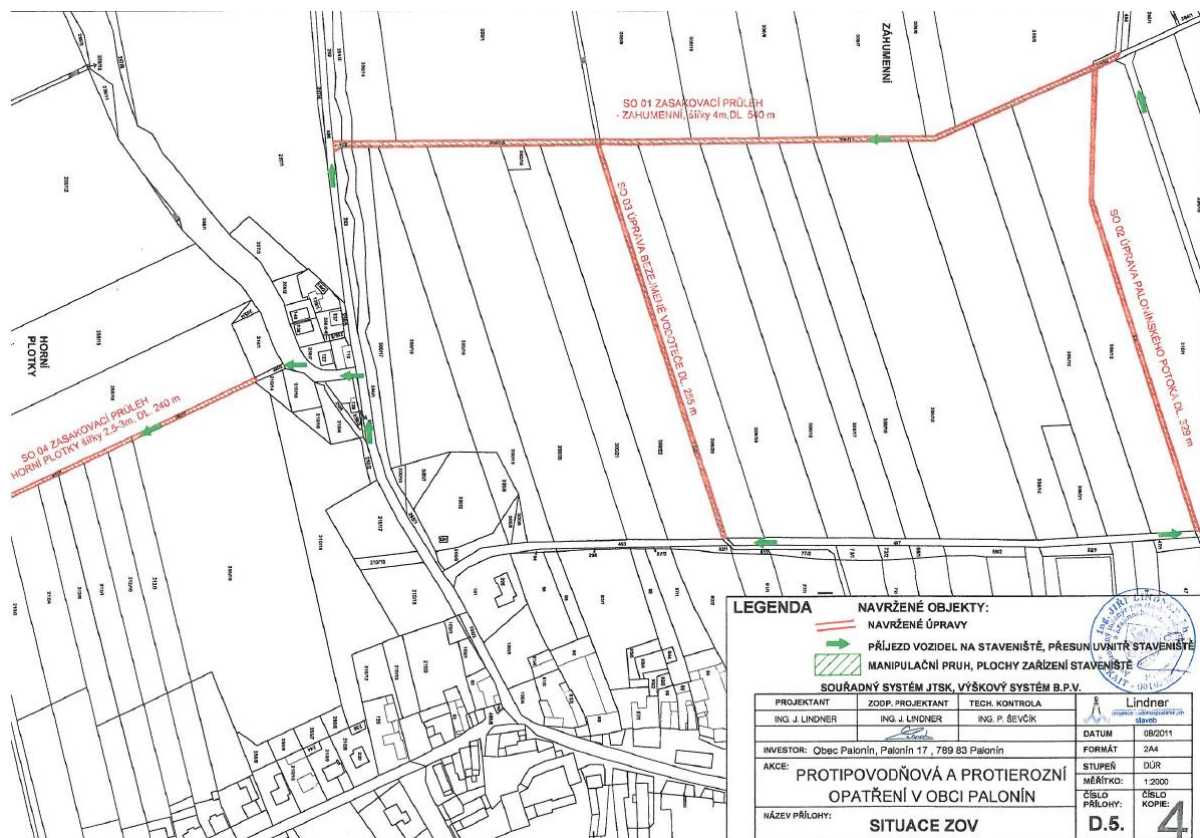
Požádala jsem ing. Fajta, předsedu firmy Palomo o spoluúčast na opravě uvedené cesty, ing. Fajt přislíbil pomoc formou bezplatného zapůjčení aut k přepravě materiálů.

PROTIPOVODŇOVÉ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Byla zpracovaná technická zpráva a výkresová dokumentace, týkající se Protipovodňového a protierozního opatření, žádost o povolení byla předána na stavební odd. MěÚ Mohelnice dne 5.12.2011.

Jedná se o vybudování zasakovacích průlehů-přikop, které zpomalí povrchový odtok vody.

Příslušná dokumentace je k nahlédnutí na OÚ Palonín v úředních hodinách.



NEDOPLATKY !!!

OÚ žádá občany, kteří dosud nezaplatili za svoz komunálního odpadu, vodné a poplatky za psy, aby tyto úhrady provedli do 29.12.2011 (do 21.12.2011 v kanceláři OÚ, po 21.12.2011 na účet obce vedený u ČS, a.s. Loštice, č.ú. 1905689329/0800 variabilní symbol číslo domu)!

Neuhrazené poplatky budou vymáhány od 1.1.2012 formou předžalobní upomínky a poté předány k vyřízení právnímu oddělení, tj. dojde k navýšení o právní služby a penále za neuhrazení.

Pokud jsou občané, kteří dosud poplatky neuhradili, v situaci, kdy v uvedeném termínu nemohou poplatky uhradit, mohou se dostavit na OÚ k projednání a sepsání splátkového kalendáře.

Máte zkontrolovaný komín? Pokuta nehrozí, ale...

Zanedbané či špatně postavené komíny. Dva důvody, kvůli nimž může vyhořet celý rodinný dům.

V případě, že lidé topí tuhým palivem, tak si mohou komín čistit sami. Musí si ale vést záznamy, kdy komín vyčistili a jednou za rok si zavolat kominíka, který provede odbornou kontrolu. Pokud komín není vyvločkován, musí si lidé kominíka na kontrolu zavolat dokonce třikrát do roka.

Technickou kontrolu komína necháme provést kominíkem minimálně jednou do roka. Od 1. ledna 2011 je to dokonce povinné! Čistit ho potom musíme alespoň třikrát za rok. Nové nařízení platí pro domácnosti v rodinných a bytových domech i pro chatové objekty a chalupy. Kontrole se nevyhnou komíny od kotlů a karem na plyn.

Povinné kontrole nepodléhají vafky odvětrávané fasádou. Kontrola se dále nevztahuje ani na nepoužívané komíny. Musí však být chráněné proti dešti a označené tak, aby bylo jasné, že nejsou v provozu.

Zatímco ještě v r. 2010 stačilo, aby kominík po čištění komína vydal stvrzenku, nyní musí vyplnit zprávu o kontrole. Revizní zpráva obsahuje mj. jméno a příjmení kominíka i majitele objektu, dále popsané nedostatky zjištěné a odstraněné na místě, i nedostatky, jejichž odstranění bylo dočasně odloženo. Nesmí chybět ani popis specifík čištění spalínové cesty. Obsah zprávy o kontrole je podrobný proto, že dříve si lidé často nechali vypsát stvrzenku, aniž k nějaké kontrole došlo.

Pokud doklad o kontrole ztratíme, nebo při požáru shoří, bude možné jej dohledat u kominíka, který by si měl archivovat kopii. Zjistí-li hasiči po požáru, že kominík přehlédl nějakou závadu, ponese za škody odpovědnost on. Zpráva o revizi platí jeden rok ode dne, kdy kontrola proběhla.

Čištění komínů je mechanické zprůchodnění komínového průduchu, odstranění vrstvy sazí a kondenzátů tak, aby bylo dosaženo původní světlosti průduchu. Čištění jednoho komína stojí kolem 500 Kč, záleží na firmě. Bude-li nutné použít kameru či endoskop, protože jsou kouřovody zabudovány do podhledů nebo chybí přístup pro kontrolu, cena se může vyšplhat až na dvojnásobek. Ovšem i tak potřebují předpisovou zprávu o kontrole. Komíny u topení na plynná paliva může čistit pouze kominík, a to jednou do roka.

Pokud kvůli nevyčištěnému nebo zanedbanému komínu vznikne požár a hasiči na tuto skutečnost přijdou, vystavujeme se pokutě až 25 000 Kč. To platí i pro případ, že potvrzení o kontrole je prošlé (k revizi komína nedošlo do 12 měsíců od kontroly předešlé). Při vyšetřování požáru pojišťovna vychází ze zprávy, kterou vypracovali hasiči. Pokud požár vznikl kvůli zanedbání péče o komín, může pojišťovna vyplatit méně, než bude vyčíslená škoda, nebo také vůbec nic.

POZVÁNKA NA VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZO

Zveme všechny občany na veřejné zasedání ZO, které se koná dne 29.12.2012 v 17,30 v salonku pohostinství Studánka.

PRACOVNÍ DOBA NA OÚ MEZI SVÁTKY.

DOVOLENÁ : 22.12., 23.12., 27.12., 28.12., 30.12.2011

Úřední hodiny ve čtvrtek 29.12.2011: 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00 hod.

INFORMACE K DANI Z NEMOVITOSTÍ NA ROK 2012

A: Změna zákona o dani z nemovitostí

Zákonem č.212/2011 Sb., došlo k novelizaci zákona č.338/1992 Sb., o dani z nemovitostí (dále jen ZDNE).

Hlavní změna se týká §6 odst. 2 ZDNE – sazba daně u ostatních pozemků, kde byly doplněny dvě nové sazby zpevněných ploch pozemků, **užívaných k podnikatelské činnosti nebo v souvislosti s ní, sloužící pro:**

1. zemědělskou prvovýrobu, lesní a vodní hospodářství 1 Kč/m²
(v novém daňovém přiznání označeno písm. X)
2. průmysl, stavebnictví, dopravu, energetiku, ostatní zemědělskou výrobu a ostatní podnikatelskou činnost 5 Kč/m²
(v novém daňovém přiznání označeno písm. Y)

K bodu A sdělujeme: **vzhledem k tomu, že vymezení zpevněné plochy pozemku je změnou rozhodnou pro stanovení daně, je poplatník povinen podat daňové přiznání na rok 2012.**

B: Změna průměrných cen zemědělských pozemků

Vyhláškou č.358/2011 Sb., dochází s účinností od 1.1.2012 mimo jiné ke změně průměrné ceny zemědělských pozemků v působnosti FÚ v Zábřehu u katastrálního území:

Č.k.ú.: 690899 Nový Maletín 1,85 Kč/m² (původní cena 1,68 Kč/m²)

C: Místní koeficient dle § 12 ZDNE:

Obecně závaznou vyhláškou je od r.2012 nově stanoven místní koeficient u obce Kamenná:

Č.k.ú.: 662780 Kamenná ve výši 2

K bodům B a C sdělujeme, že podle ustanovení § 13a odst. 2 zákona o dani z nemovitostí, **dojde-li ve srovnání s předchozím zdaňovacím obdobím pouze**

a) ke změně sazeb daně,

b) **ke změně průměrné ceny půdy** přiřazené ke stávajícím jednotlivým katastrálním územím podle § 5 odst. 1,

c) **ke stanovení** nebo ke změně **koeficientu** podle § 6 odst. 4, § 11 odst. 3 a 4 nebo **podle § 12**, anebo

d) k zániku osvobození od daně, jestliže tak obec stanoví obecně závaznou vyhláškou podle § 4 odst.

1 písm. v) nebo uplynutím zákonem stanovené lhůty a předmět daně není ani částečně

osvobozen od daně z jiného důvodu,

poplatník není povinen podat daňové přiznání nebo dílčí daňové přiznání ani sdělit tyto změny. Daň se vyměří ve výši poslední známé daně upravené o změny podle písmen a) až d) a výsledek vyměření se poplatníkovi oznámí platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.

D: Pokuta za opožděné podání přiznání dle § 250 daňového řádu

Upozorňujeme, že daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit **pokutu za nepodané nebo pozdě podané přiznání** v minimální výši 500,- Kč. (týká se všech druhů daní již od 1.1.2011)

Změny sazeb daně z nemovitostí od 1. 1. 2012

Zákonem č. 212/2011 Sb., se s účinností od 1. 1. 2012 mění také ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitostí“), jimiž jsou upraveny sazby daně z nemovitostí **-týká se zpevněných ploch, užívaných k podnikatelské činnosti.**

SAZBY DANĚ Z NEMOVITOSTÍ PLATNÉ K 1. LEDNU 2012

1. Sazby daně z pozemků podle § 6 odst. 1 zákona o dani z nemovitostí:

A - orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad	0,75%
B - trvalý travní porost	0,25%
C - hospodářský les	0,25%
D - rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb	0,25%

2. Sazby daně z ostatních pozemků podle § 6 odst. 2 zákona o dani z nemovitostí:

E - zastavěná plocha a nádvoří	0,20 Kč/m ²
F - stavební pozemek	2,00 Kč/m ²
G - ostatní plocha	0,20 Kč/m ²

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikatelské činnosti nebo v souvislosti s ní:

X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství	1,00 Kč/m²
Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, atd.	5,00 Kč/m²

3. Základní sazby daně ze staveb podle § 11 odst. 1 zákona o dani z nemovitostí:

Stavby:

H - obytný dům	2 Kč/m ²
I - ostatní stavba tvořící příslušenství k obytnému domu	2 Kč/m ²
J - stavba pro individuální rekreaci, rodinný dům využívaný pro individuální rekreaci	6 Kč/m ²
K - stavba plnící doplňkovou funkci ke stavbě pro individuální rekreaci.....	2 Kč/m ²
L - garáž vystavěná odděleně od obytného domu	8 Kč/m ²
M – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství	2 Kč/m ²
N – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba	10 Kč/m ²
O – ostatní podnikatelská činnost	10 Kč/m ²
P - ostatní stavba	6 Kč/m ²

Jednotky:

R – byt	2 Kč/m ²
---------------	---------------------

Samostatný nebytový prostor užívaný pro podnikatelskou činnost:

S - zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství	2 Kč/m ²
T - průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba	10 Kč/m ²
U - ostatní podnikatelská činnost	10 Kč/m ²
V - samostatný nebytový prostor užívaný jako garáž	8 Kč/m ²
Z - ostatní samostatný nebytový prostor	2 Kč/m ²

Vzhledem k tomu, že vymezení zpevněné plochy pozemku je změnou rozhodnou pro stanovení daně, je poplatník povinen podat daňové přiznání na rok 2012 !!!!

Současně upozorňujeme, že daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit **pokutu za nepodané nebo pozdě podané přiznání** v minimální výši 500,- Kč.

Něco pro pejskaře

Podle evidence žije v Paloníně 91 psů.

V minulých letech bylo zvíře považováno za věc. Věc, jejíž hodnotu bylo možné vyčíst z tabulek a jejíž ztráta mohla být kompenzována pokutou, jejíž „zničení“ nebo „poškození“ byl pouhý přestupek. Zákon neřešil, že „věc“ otrávená sousedem se jmenovala Alex a žila s vámi ve společném domě, nikdo se neptal, jestli kočka, kterou někdo utýral, cítila a plakala, zatímco ji předhodili psům vycvičeným k zabíjení. Teď je tomu konec. Milovníci zvířat v ČR svedli dlouhý boj, při kterém se jim podařilo přesvědčit široké okolí, místní organizace a nakonec i zákonodárce samotné, že zvíře není pouhý předmět, který necítí bolest a pláče jen ze setrvačnosti, ale živá bytost, která myslí a cítí jako my a jako taková musí být i chráněna. Podle novely se „přestupky“, jako je týrání zvířat, přesunují do kategorie trestných činů a podle toho mohou být „odměněny“ i několika lety vězení. Dosud mohl být člověk odsouzen maximálně na jeden rok odnětí svobody v případě opakovaného týrání zvířat.

Je na čase oslavit společné vítězství, protože na získání šance na lepší životní podmínky pro mnoho zvířat, se zasloužili všichni, kdo aktivně podporovali myšlenku, že zvíře není pouhý předmět. Stačilo třeba slovo, které donutilo někoho z vašeho okolí přemýšlet. Petice, na kterou se někdo podíval a někdo podepsal. Článek, který někdo ukázal známým a který se nakonec dostal k lidem, kteří rozhodují o našich zákonech. Je mnoho cest jak pomoci někomu, koho milujeme. Někomu, ne „něčemu“, a toho se tu právě podařilo dosáhnout.

Víte, že existuje i psí desatero ?

Jednej se mnou laskavě, můj pane.

Žádné srdce na světě není vděčnější za laskavost než moje milující srdce.

Nesnaž se zlomit mou duši násilím. To bych mezi ranami lízal Tvé ruce. Tvá laskavost a porozumění mne rychleji naučí dělat věci, které si přeješ

Mluv se mnou často. Tvůj hlas je pro mě nejsladší hudba na světě.

Nežádám větší výsadu než čest sedět Tvých nohou.

Kdybys neměl žádný domov, raději bych Tě následoval přes led a sníh, než odpočíval na nejměkčím polštáři v nejteplejším domově na světě.

Jsi můj Bůh. Udržuj mou misku stále plnou vody, protože já Ti nemohu říct, že trpím žízní.

Krm mě kvalitním jídlem, abych mohl dovádět, hrát si a plnit Tvé příkazy, chodit vedle Tebe a být připravený a schopný bránit Tě svým životem, kdybys byl v ohrožení.

Milovaný pane, až přijde čas, kdy už nebudu zdravý a nebudu mít radost ze života, nedávej mě od sebe pryč. Jemně mě drž a dopřej mi milosrdný věčný odpočinek. Odejdu s myšlenkou, že můj osud byl nejbezpečnější ve Tvých rukou

Vytvořme pejskům šťastný a zdravý život, pejsci vám to vrátí v bezmezné lásce a věrnosti.



LEDEN NA ZAHRADĚ

V lednu mráz - těší nás; v lednu voda - věčná škoda.

Leden studený, duben zelený.

Když roste tráva v lednu, roste špatně v červnu.

Leden je měsícem, kdy si od prací na zahradě odpočineme, máme prostor přemýšlet, kde je třeba co upravit a doladit. Máme čas dostatečně promyslet výsadbu rostlin a dřevin, popřípadě založení jezírka .

Krmítka udrží v zahradě život.



Mnozí volně žijící opeřenci vám na zahradě přinášeli přes sezónu užitek. Pomáhali se škůdci a přinášeli radost svým zpěvem, štěbetáním a vůbec svou existencí. Přesto i pro ně můžete něco udělat, naplnit krmítko a také napajedlo.

Ptákům v zimě nabízíme trvanlivé a mrazuvzdorné krmivo, ale i krmivo k rychlému zkrmení. Napadlo vás třeba věšet na keře mrtvé myši? Věřte nebo ne, ale uděláte tím radost tuhýkovi či pěvušce modré. Drozdovití ptáci (třeba kos) zase milují odřezky z masa či tvaroh, rackové odřezky z rybiho masa a vnitřnosti (alespoň zbytky z vánočního kapra byste jim mohli dopřát), krkavcovitým pěvcům a synantropním ptákům (holubi, hrdličky, vrabci, kosi) pak udělá radost téměř vše - veškeré zrniny a tuková krmiva, nezávadný kuchyňský odpad, odřezky masa ... jsou to jacísi všežravci mezi ptáky. Jakoukoli potravu je vždy nutné dávat do krmítka v množství a stavu, aby nehníla. Ze stejného důvodu je též nutné provádět kontrolu a úklid krmítka a jeho okolí.

Nebezpečné jsou pro ptactvo jakékoli uzeniny, bílé pečivo, ale i sůl (1 zrnko na slanečném rohlíku může být pro některé druhy smrtelné). Stejně tak ptactvu nenabízejte staré, žluklé zrní a ořechy - poškodí jim játra a ledviny, za teplot pod -10 °C pak venku nenechávejte pověšený ani lůž - ztuhne by v ptačích střevech. Důležitá je také stravitelnost nabízeného krmiva. Slupky od brambor, banánů, pomerančů či mandarinek do krmítek určitě nepatří, nevhodné jsou i kořeněné a nadměrně solené zbytky potravin. Stejně jako suché těstoviny - v trávicím systému ptáků bobtnají a ucpou volata některých druhů. Nebezpečné jsou i jakkoli kynuté výrobky. Nevhodné je také krmivo, které obsahuje ocet či alkohol. Naopak je zlidovělým mýtem nevhodnost semen maku. V přírodě se také hojně vyskytuje a je mnohými ptáky naopak velmi oblíben.

Ze semen patří do krmítka hlavně slunečnice, drcený oves (a ovesné vločky), len, proso, ale i semena trav a bodláků a takzvaná zadina - odpad vzniklý při úpravě obilí. Vhodná je i pohanka, hrách, kukuřice, krupice a hrubá mouka zapražená na tuku, stejně jako jemně nastouhaný či rozdrcený tuk nebo tukové směsi (vzniknou vyškvařením loje a smícháním s olejnatými semeny, směs se lije za tepla do závěsných nádob a nechá ztuhnout, ptáci pak směs vyzobávají zespodu). Zavěsit však můžeme i syrový lůž a sádlo, ocení to především sýkorky. Dále je vhodné běžné tuzemské ovoce a ve druhém odstavci již zmíněné bobule (jeřabiny, šípky, plody bezu černého, hlohu, rakytníku, břečťanu nebo třeba svídy, ...). A například na okenní římsu je vhodné pokládat malé úřezky libového masa. Pokud se však nechcete zabývat výrobou směsi, lze ji pohodlně zakoupit v obchodech.

A pozor, čerstvá voda neslouží ptactvu jen k pití, ale i mytí. Může se to zdát divné, ovšem ptactvo miluje koupel za jakéhokoli počasí. Vodu proto stále vyměňujte, ideálně každý den.

Krmit ptáky začínáme, jakmile leží na zemi souvislá vrstva sněhu, nebo vytrvale sněží a teploty se pohybují kolem nuly. Pokud je zima mírná, sypeme do krmítka jen málo, za tuhé zimy však ptáci potřebují vydatný „nášup.“