



# ZPRAVODAJ OBCE PALONÍN

---

## **Dovolená**

Z důvodu čerpání řádné dovolené bude Obecní úřad ve dnech 21.8. – 27.8. uzavřen.

## **Územní plán**

Na úřední desce bude v nejbližších dnech vyvěšen Návrh zadání územního plánu Palonín, tento Návrh zadání bude vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30ti dnů ode dne vyvěšení oznámení na obecním úřadě Palonín a na Městském úřadě Mohelnice, odbor stavebního rozvoje a investic.

Do 15 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky, případné dotazy budou předány architektce ing. Hamšíkové – zpracovatelce návrhu územního plánu.

## **Cyklostezka**

Začátkem července byli osloveni všichni majitelé dotčených pozemků, většina z nich již zaslala vyjádření, jakým způsobem ( odkup, směna, věcné břemeno ) by požadovali řešit zábor pozemků pro stavbu cyklostezky. Někteří majitelé pozemků kontaktovali projektanta s případnými dotazy, jejich vyjádření proto obdrží obecní úřad později než ve stanoveném termínu.

Pravděpodobně v měsíci září se uskuteční schůzka s projektantem, na které se vyhodnotí došlé odpovědi a připomínky majitelů pozemků.

## **Petice za obnovení provozu MŠ**

Na obecní úřad byla doručena petice s požadavkem na znovuoobnovení provozu mateřské školky, kterou podepsalo několik desítek občanů Palonína. Petice obsahovala všechny náležitosti dle Zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním. Písemné stanovisko k obsahu petice a způsob vyřízení zašle obecní úřad tomu, kdo petici předal.

Co se týče budovy bývalé MŠ - Římskokatolické farnosti v Lošticích byl zaslán dopis, ve kterém obecní úřad Palonín uvedl skutečnosti, na základě kterých tato budova je nenapadnutelným majetkem obce. Zástupce farnosti tento dopis předal církevnímu právníkovi, který se touto záležitostí bude zabývat v září, v případě jeho nesouhlasného vyjádření předá obecní úřad celou věc k vyřízení právníkovi.

## **Rekonstrukce mostku**

Vzhledem k zaplavení komunikací, zahrad a rodinného domu při posledních přívalových deštích 10.června v horní části obce bylo na posledním veřejném zasedání zastupitelstva obce v červnu schválena rekonstrukce mostku, neboť stávající propustek není schopen průběžně odvádět při přívalovém dešti vodu, která i s bahnem rychle zaplní příkopu. Obecní úřad požádá o mimořádný finanční příspěvek Krajský úřad Olomouc. Novou rekonstrukcí dojde ke zvětšení průtočné plochy ze stávajících 0,4 m<sup>2</sup> na 1,8 m<sup>2</sup>.

## **Sběrný kontejner na textil, boty, hračky**

Ke kontejnerům na separovaný odpad bude v brzké době přistaven 1 kontejner na textil, boty, hračky apod., svozy budou podle stavu zaplnění kontejneru.

Do sběrného kontejneru mohou občané odkládat **čistý a suchý textil** (veškeré oděvy, bytový textil – záclony, závěsy, povlečení, potahy, ubrusy a deky) zabaleny v zavázaných igelitových pytlích/taškách, dále také spárované (svázané) boty, hračky plastové, elektronické a plyšové.

Svozová firma apeluje na občany, aby textil, který budou vkládat do sběrných kontejnerů, byl zabalený v igelitových pytlích/taškách a svázaný, s tímto textilem je po odvozu na sběrné místo ručně manipulováno! Do sběrného kontejneru nepatří znečištěný nebo mokrá textil, matrace, molitan, koberce, tašky, netextilní materiály, komunální odpad, elektrospotřebiče.

### **Přijetí žádosti o dotaci**

Naše žádost o podporu z Operačního programu Životní prostředí, týkající se stavby zasakovacích průsaků (biokoridorů) nad obcí v rámci protipovodňových opatření, byla akceptovaná a bude předložena k dalšímu řízení. Konečné stanovisko nám bude sděleno ihned po obdržení rozhodnutí ministra životního prostředí.

### **Kácení stromů na vlastní zahradě**

Stromy na vlastním oploceném pozemku už mohou jejich majitelé kácet bez toho, že by museli žádat o povolení místní úřady a to na základě nové vyhlášky ministerstva životního prostředí, která to umožňuje.

Kácet mohou majitelé na pozemcích u domů v zastavěném území obce, na něž není veřejný přístup a jsou oplocené. Nezáleží na tom, jak je strom velký. Není ale například možné kácet bez dovolení strom v zahrádkářské kolonii. Výjimku mají i památné stromy, byť na vlastní zahradě. Nesmí se ani kácet dřeviny, na nichž sídlí ptáci, je potřeba počkat, až mláďata vyvedou.

V případě zahrad určených k bydlení se nepovede řízení vůbec s výjimkou památných **stromů**. Nejedná se o veřejně přístupnou zeleň. Změna spočívá v tom, že bude „výsostným právem vlastníků, jakým způsobem budou nakládat s touto zelení, fakticky se tak stejně děje,“ uvedl při vzniku vyhlášky bývalý ministr životního prostředí Tomáš Chalupa.

Dosud lidé museli žádat o povolení odstranit strom na vlastní zahradě, pokud má ve 130 centimetrové výšce nad zemí obvod kmene více než 80 centimetrů. Na jeho výšce nezáleželo.

### **Pozvánka na 10. ročník cyklovýletu**

Svazek obcí Mikroregionu Mohelnicko pořádá v sobotu 7. září 2013 již 10. ročník cyklovýletu „**Mikroregionem na kolech**“ se společným cílem v Mohelnici v areálu Sokolovny TJ Sokol od 14,00 hodin. Každá obec nebo město do cíle dojede na kole.

Program setkání : soutěže obecních družstev, zpěv, tanec a posezení za hudebního doprovodu, občerstvení.

### **Nový občanský zákoník přinese revoluční změny v dědictví**

Od 1. ledna 2014 má vstoupit v účinnost nový občanský zákoník (NOZ), který přinese mimo jiné revoluční změny v dědickém právu. Zásadní změnou je posílení svobody člověka, který rozhoduje o tom, co se stane s jeho majetkem po smrti. Lidem, kteří chtějí pořídit závěť, se tak otevírají nové možnosti, jak svůj majetek rozdělit. Nově lze pomocí tzv. odkazu nařídít dědicovi, aby vydal jiné osobě (tzv. odkazovníkovi) určitý předmět z dědictví. Obrovskou výhodou je, že osoba odkazovníka není dědicem, a tudíž nemusí hradit zůstavitelovy dluhy.

Zůstavitel může jako odkaz určit i věc, která je ve vlastnictví jiné osoby (dědice nebo odkazovníka). Může tedy nařídít svému dědici, aby vydal někomu jinému věc ze svého vlastního majetku jako podmínku k nabytí pozůstalosti. Dědic má však vždy na výběr, zda dědictví přijmout a věc zatíženou příkazem zůstavitele, tedy věc zatíženou odkazem vydat, nebo dědictví odmítnout a věc si ponechat.

### **Dědická smlouva**

Do NOZ se vrací dědická smlouva, která je vedle závěti dalším titulem, dle něhož je možné dědit. Tuto smlouvu může člověk uzavřít s dědicem ještě za života a domluvit se s ním, jaký konkrétní majetek dědici připadne. Dědická smlouva je nejsilnějším právnickým titulem, protože má přednost před zákonnými dědickými posloupnostmi a zůstavitel ji nemůže jednostranně zrušit. To je tedy oproti závěti velká výhoda pro dědice. Podle NOZ však dědickou smlouvu nelze uzavřít na celou pozůstalost. Alespoň jedna čtvrtina musí zůstat volná, aby s ní zůstavitel mohl dále volně nakládat. Dědickou smlouvu lze uzavřít jak s dědicem, tak i s odkazovníkem (např. s přítelem, kterému má připadnout nějaká věc jako odkaz). Uzavírá se obvykle u notáře ve formě veřejné listiny.

### **Dědictví s podmínkami**

Zůstavitel může nově v závěti uvést podmínku, která určí, kdy bude dědic dědit (např. po úspěšném ukončení vysokoškolského studia nebo až opraví zůstavitelovi dům). Pokud dědic podmínku nesplní, ztratí nárok na dědictví. Podmínky nebudou moci být zcela libovolné, zákoník například nepovolí příkazy, které by dědice, popř. odkazovníka šikanovaly či nutily ke změně stavu (např. uzavření manželství či rozvod). Žádné podmínky však nesmějí zatížit povinný díl nepominutelného dědice. Současná právní úprava omezuje zůstavitelovu svobodu při dělení majetku – v případě, že má jen nezletilé dítě, nemá možnost odkázat část majetku nikomu jinému než tomuto potomkovi.

### **Nepominutelný dědic může dostat méně**

Nová úprava kráčí práva nepominutelných dědiců (dětí zůstavitele, jež nemohou být v závěti opomenuty). A to tak, že nezletilému potomkovi se musí dostat alespoň tři čtvrtiny jeho zákonného podílu (doposud má nárok na celý svůj zákonný podíl), zletilému pak alespoň jedna čtvrtina (nyní alespoň jednu polovinu z jeho zákonného podílu). V praxi tedy bude možné odkázat závěti část dědictví například přítelkyni, s níž pořízovatel závěti žil, přestože má nezletilé potomky.

### **Dědictví se pújde zřeknout předem**

Dosavadní právní úprava možnost zřeknutí se dědického práva předem nepřipouští, dědictví lze pouze přijmout, nebo odmítnout. Nově se bude moci budoucí dědic zřeknout dědictví ještě před smrtí zůstavitele. Takové řešení, navíc s aktivní účastí zůstavitele, může předejít případným dědickým sporům, např. když má zůstavitel dvě děti, jedno obdaruje již za svého života a druhému chce po své smrti věnovat zbývající majetek. S prvním dědicem se tak může dohodnout na zřeknutí se tohoto majetku.

### **Dědit bude i náhradník**

Zůstavitel bude mít možnost zvolit si náhradníka třeba pro případ, že původní dědic zemře či dědictví odmítne. Bude také moci přikázat svému dědicovi, aby majetek, který tento dědic přijal, byl pro případ smrti tohoto dědice převeden na ustanoveného následného dědice.

### **Víc důvodů pro vydědění**

Nový zákon přináší zásadní změnu také v otázce vydědění potomka. Kromě čtyř zákonem stanovených důvodů (potomek neposkytl pomoc ve stáří, neprojevuje o příbuzného zájem, byl odsouzen k trestu odnětí svobody pro úmyslný trestný čin nebo vede nezřízený život) zavádí další dva – **pro zadlužení a pro marnotratné počínání**. Na rozdíl od dosavadní právní úpravy však zůstavitel nebude muset do listiny o vydědění výslovně uvádět důvod. Nicméně pokud takový důvod nebude v listině uveden, má nepominutelný dědic právo na zákonný podíl, ledaže se proti němu prokáže zákonný důvod vydědění. To mohou činit ostatní dědicové v rámci dědického řízení. Vedle toho NOZ také stanoví, že pokud vyděděný potomek zůstavitele přežije, bude se vydědění automaticky týkat i jeho potomků. V případě, že ho nepřežije, budou jeho děti moci dědit.

### **Šest dědických skupin**

NOZ v případě nepořízení závěti zachovává samozřejmě i dědění ze zákona. Oproti stávající právní úpravě NOZ rozšiřuje počet dědických skupin z dosavadních čtyř na šest tříd. Nově jsou

do okruhu zákonných dědiců zařazení zůstavitelovi praprarodiče a sestřenice nebo bratřenci. Cílem je, aby majetek zůstal pokud možno v okruhu zůstavitelových nejbližších, případně pak i vzdálenějších příbuzných.

### **Větší odpovědnost dědiců za dluhy**

Podle současného znění zákona má dědic povinnost uhradit zůstavitelovy dluhy pouze do výše nabytého dědictví. V praxi to znamená problém, když je předmětem pozůstalosti jen to, co dědicové musí nezbytně přiznat (nemovitosti, vklady na účtech, cenné papíry apod.). Dědicové totiž často nepřiznávají drobný, ale zato hodnotný movitý majetek (šperky, starožitnosti apod.), čímž dochází ke krácení práv věřitelů.

Od ledna však budou dluhy přecházet na dědice v plném rozsahu. Tato novinka bude výhodná především pro věřitele, kteří se budou moci úhrady všech těchto dluhů domáhat na dědicovi. Horší to naopak bude pro dědice, kteří budou muset uhradit všechny zůstavitelovy dluhy, tedy i ty, jež přesahují nabyté dědictví, a to případně i tak, že dluhy po zůstaviteli uhradí ze svého majetku. V určitých případech zákon poskytne dědici ochranu prostřednictvím tzv. soupisu pozůstalosti, v jehož rámci se určí čistá hodnota majetku v době smrti zůstavitele. Pokud dědic o tento soupis zažádá a uvede v něm všechny majetek, bude hradit dluhy pouze do výše nabytého dědictví. Nesmí mu však být prokázáno, že některé předměty vědomě do takového soupisu nepřiznal. V takovém případě mu poskytnutá ochrana do výše nabytého dědictví zcela odpadá.